



La inmobiliaria

Con soluciones

Para tu negocio

Monterrey Mexico DF
Plaza Comercial

Queremos presentarles la oportunidad de inversión en el Centro Comercial, ubicado Monterrey 83 entre Insurgentes y Durango, con 9,535 m2 rentables y 350 cajones de Estacionamiento.

El Centro Comercial está situado en la Condesa-Roma a la altura de la Glorieta de Cibeles y cuenta con 102 metros de frente a Monterrey. Esta en esquina con Insurgentes y la calle de Durango.





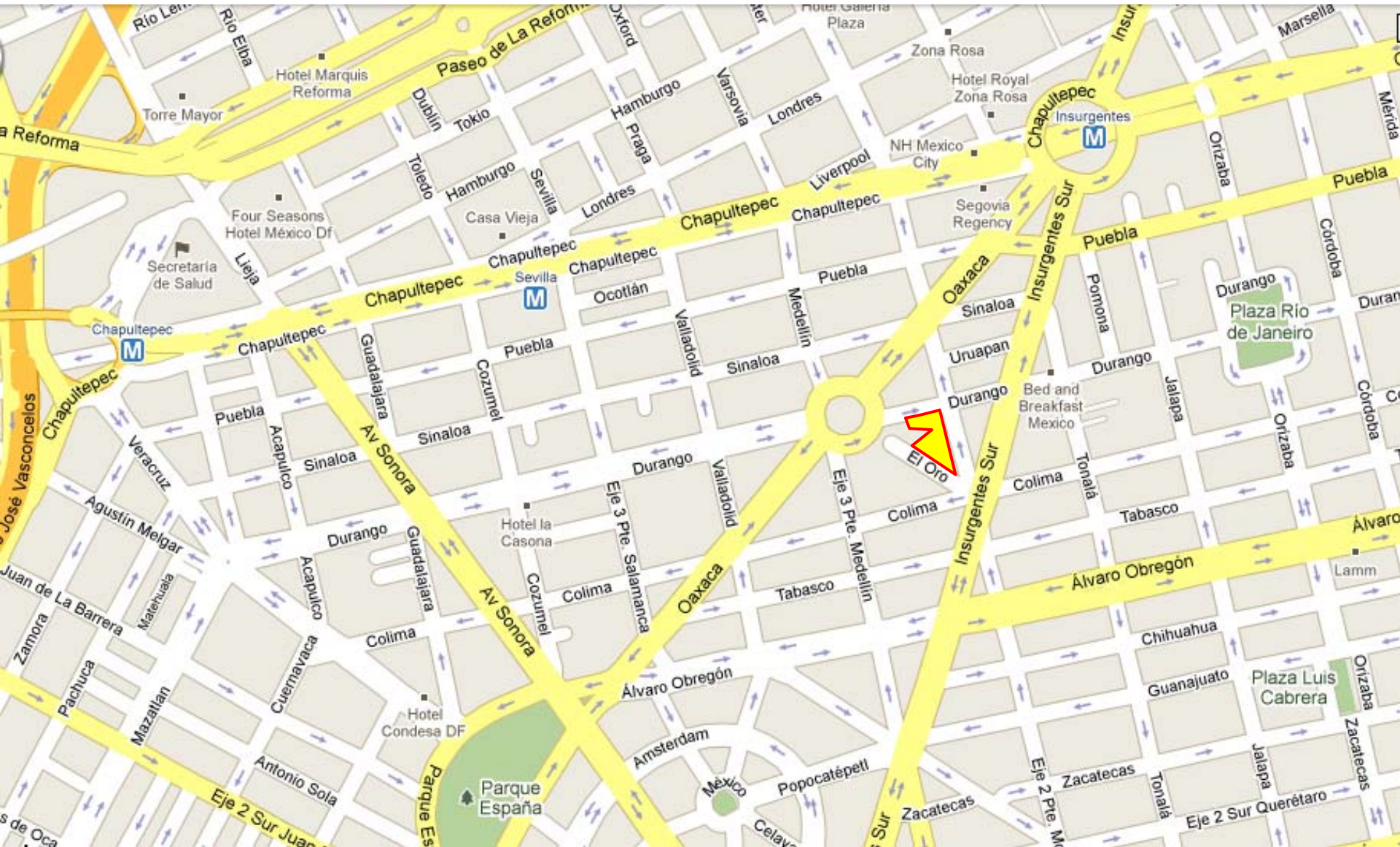
La afluencia vehicular que presenta este lugar es una de las mas importantes en toda la república Mexicana, por lo que es un aparador permanente para las tiendas que se establezcan en este Centro Comercial.

La Ciudad de México es el núcleo económico, financiero y político de México, con una población en constante ritmo de crecimiento que genera una enorme demanda de servicios comerciales.

Este punto en la Condesa-Roma es el ultimo en su tipo por la extensión de Tierra Comercial con una ubicación privilegiada ya que se encuentra en una zona de Oficinas Corporativas ; el NSE del Mercado Primario y Secundario es de A/B, C+ .



Mapa de ubicación



Mapa de ubicación

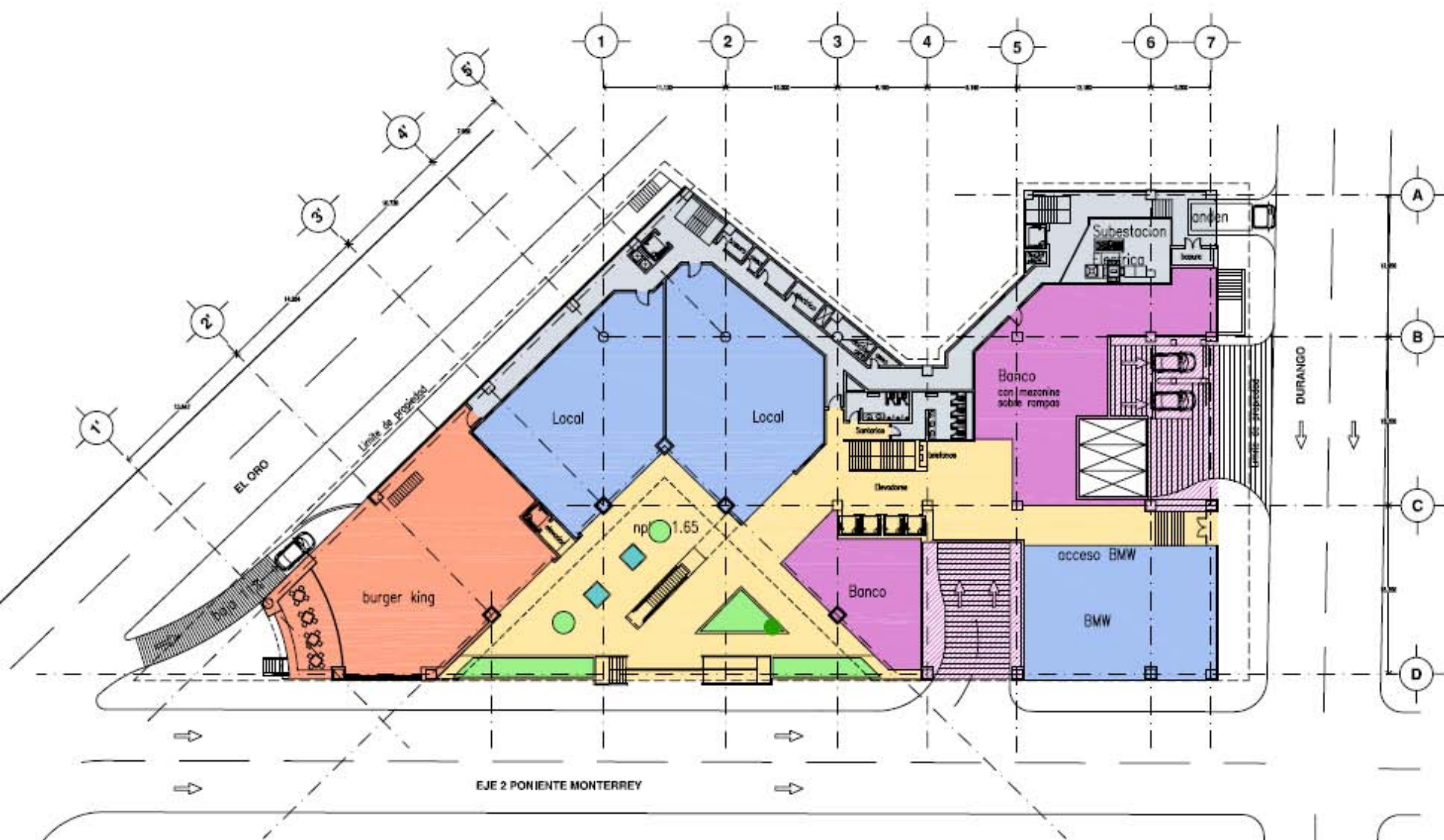
Zoom

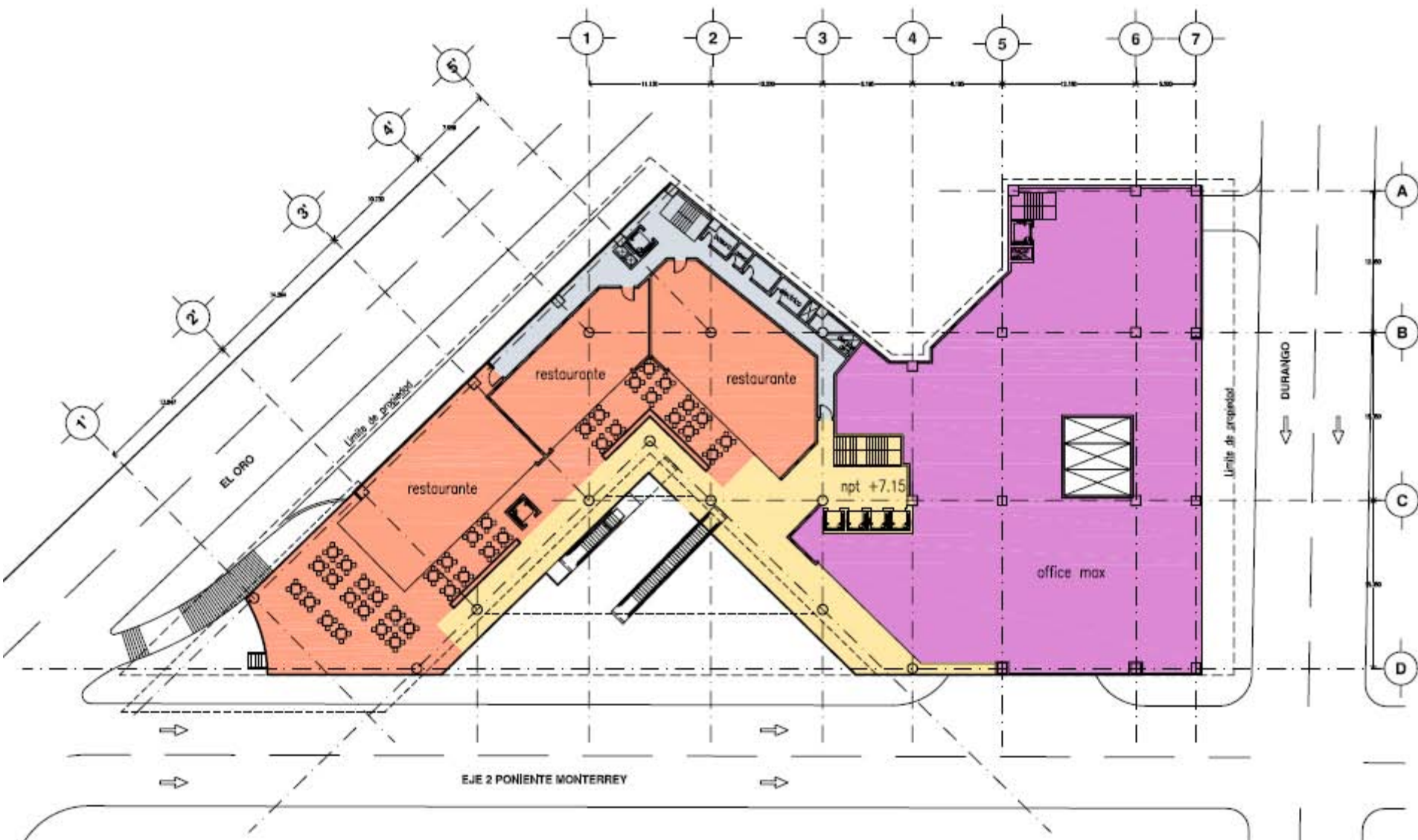


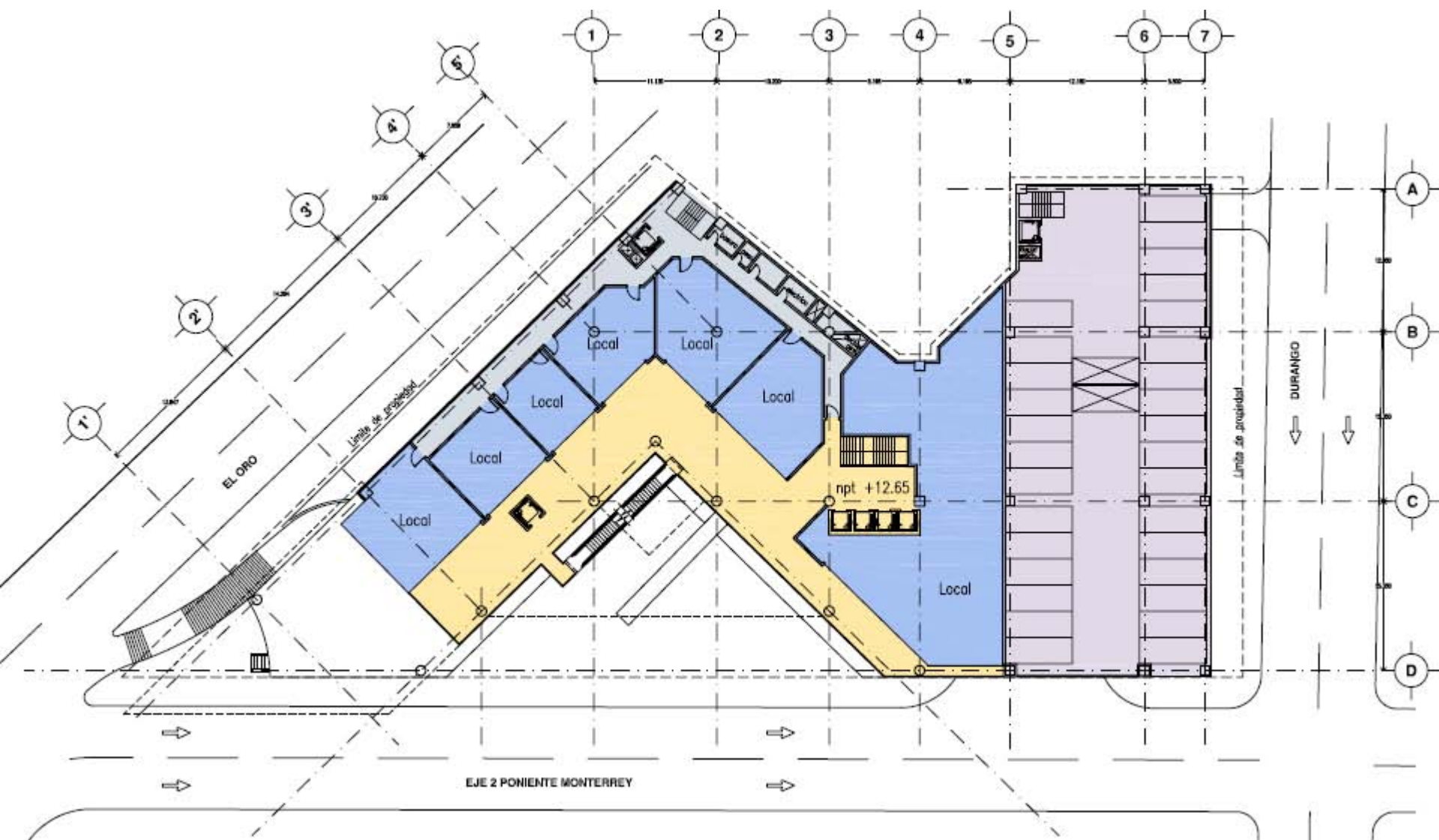
Ubicación

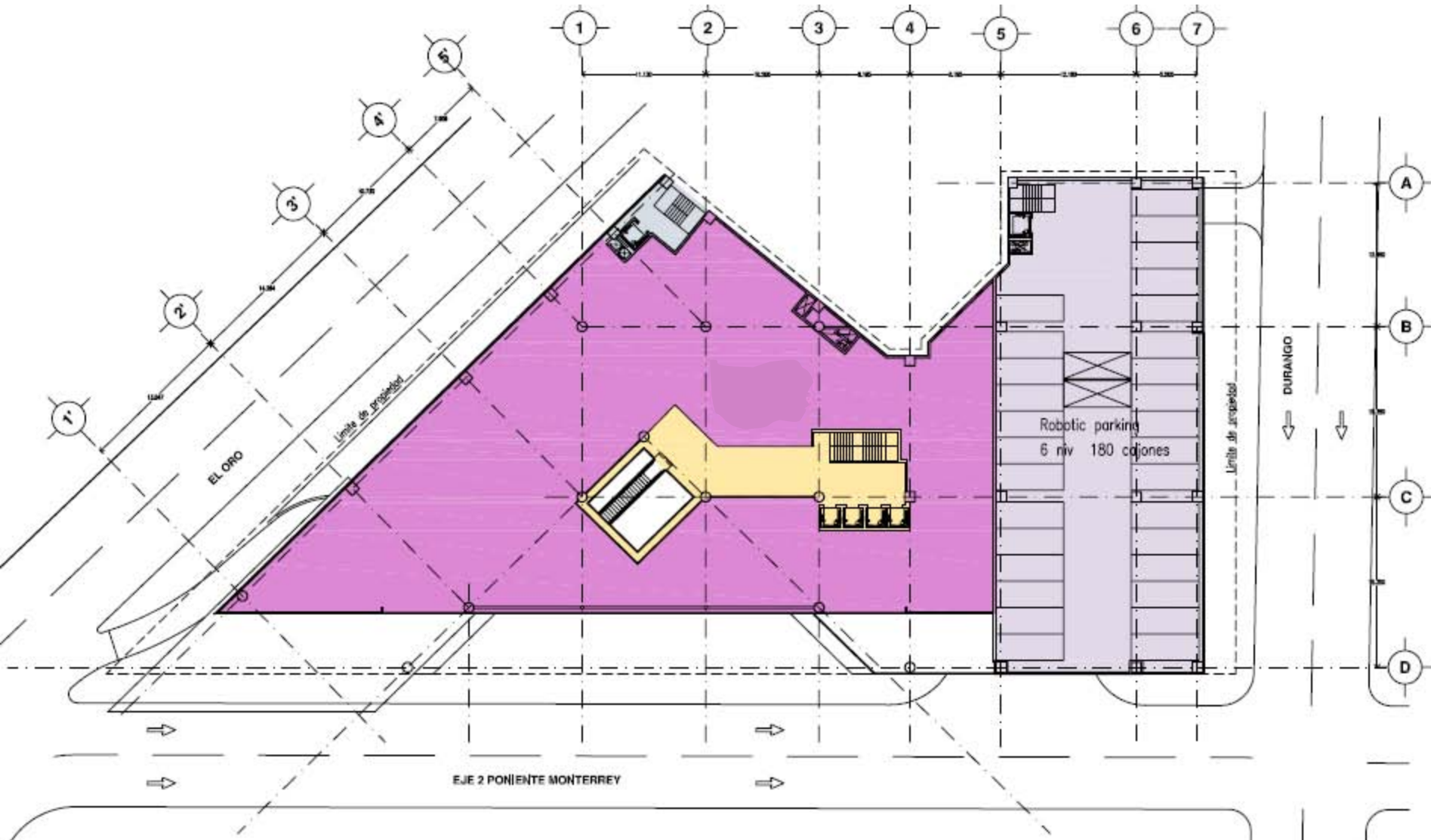
Vista Satélite



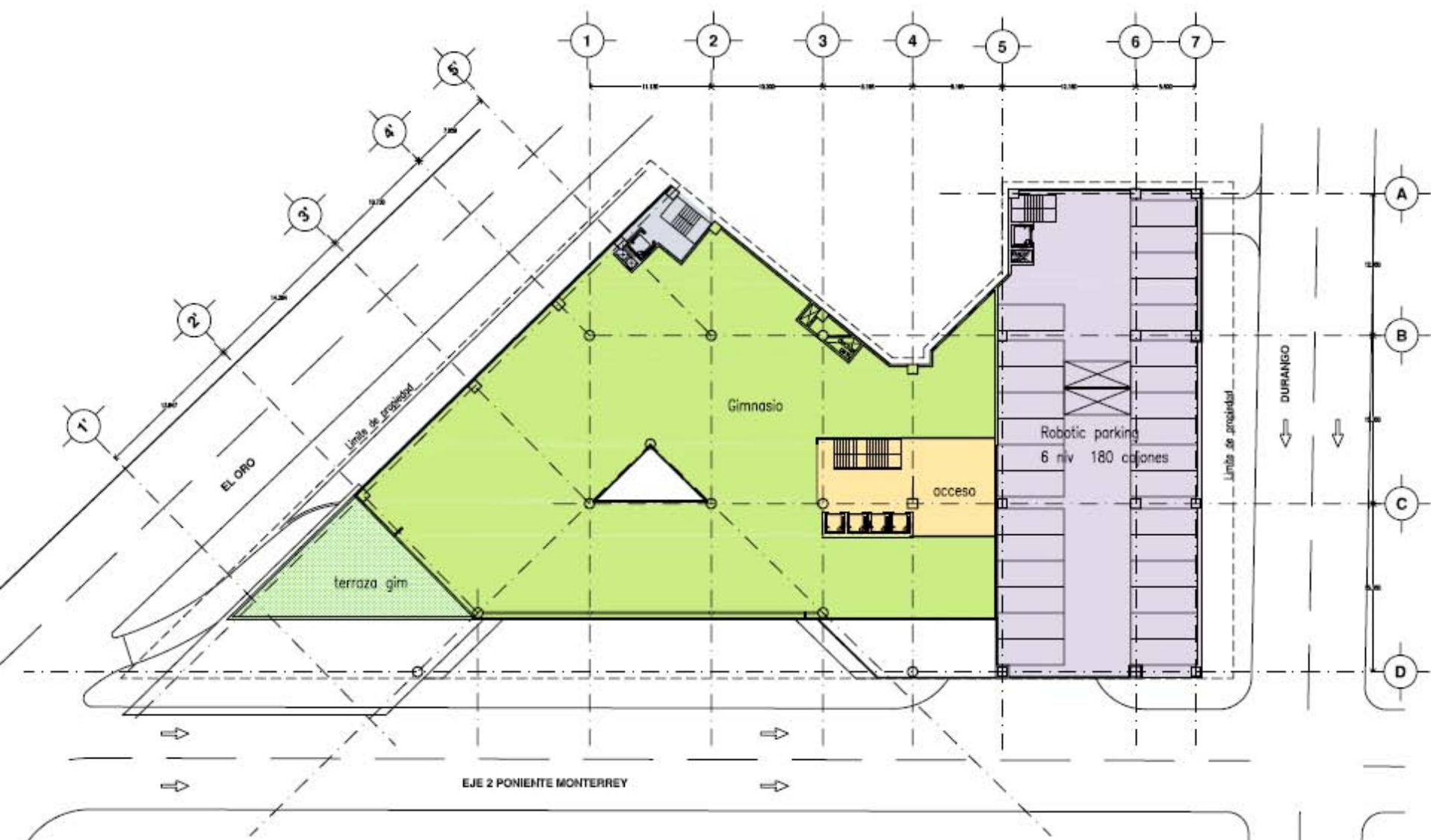


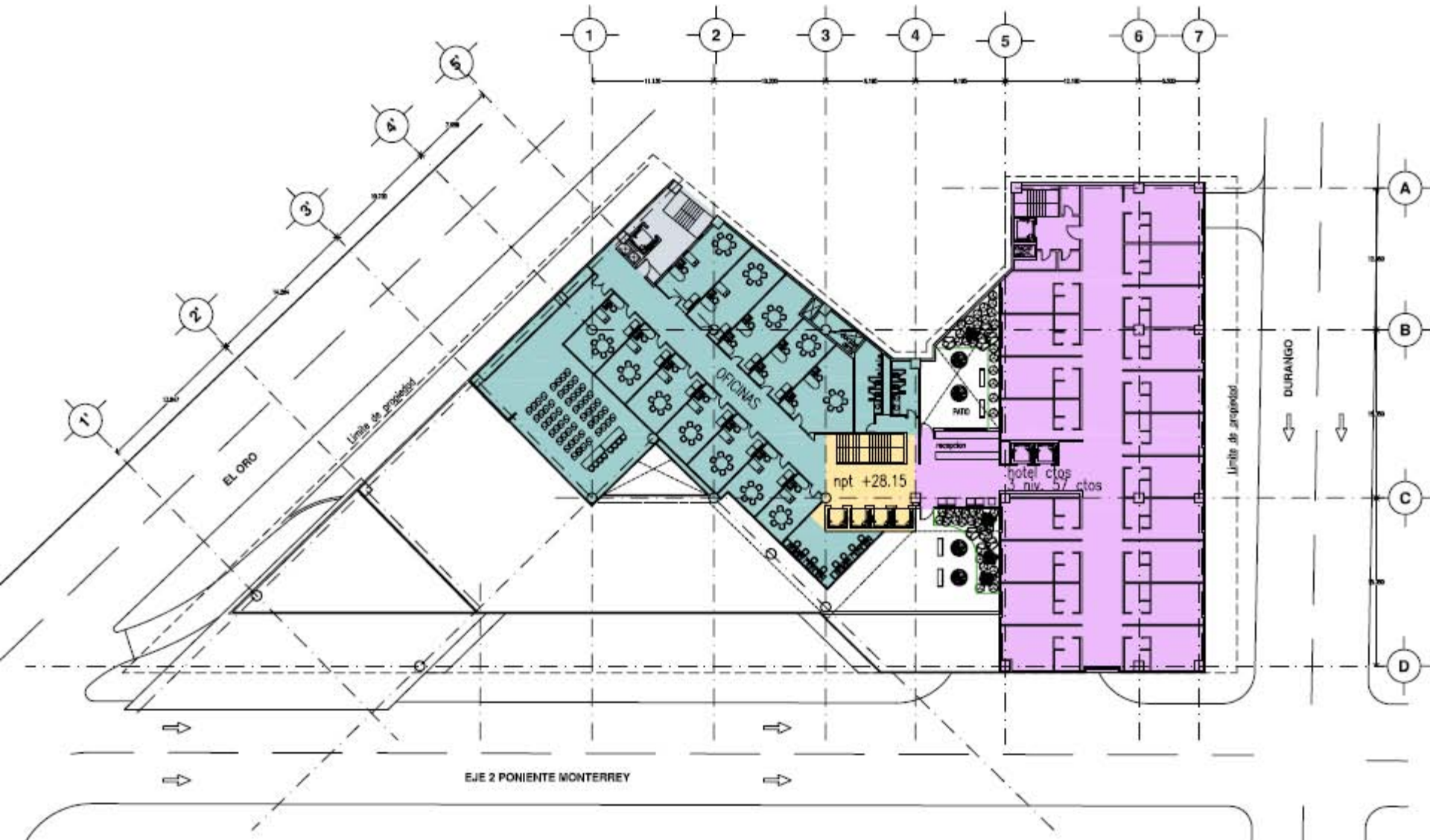




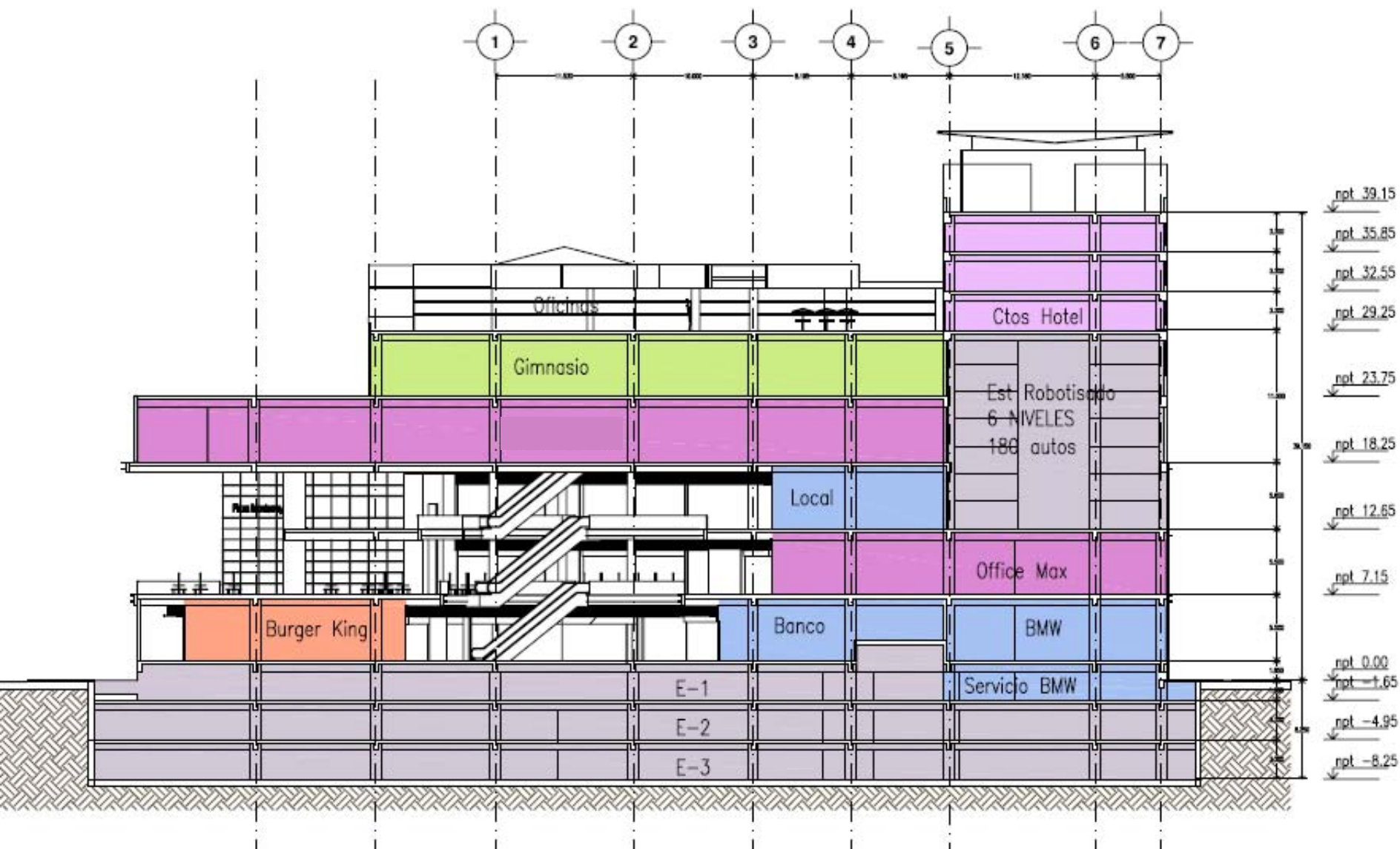


Nivel 4



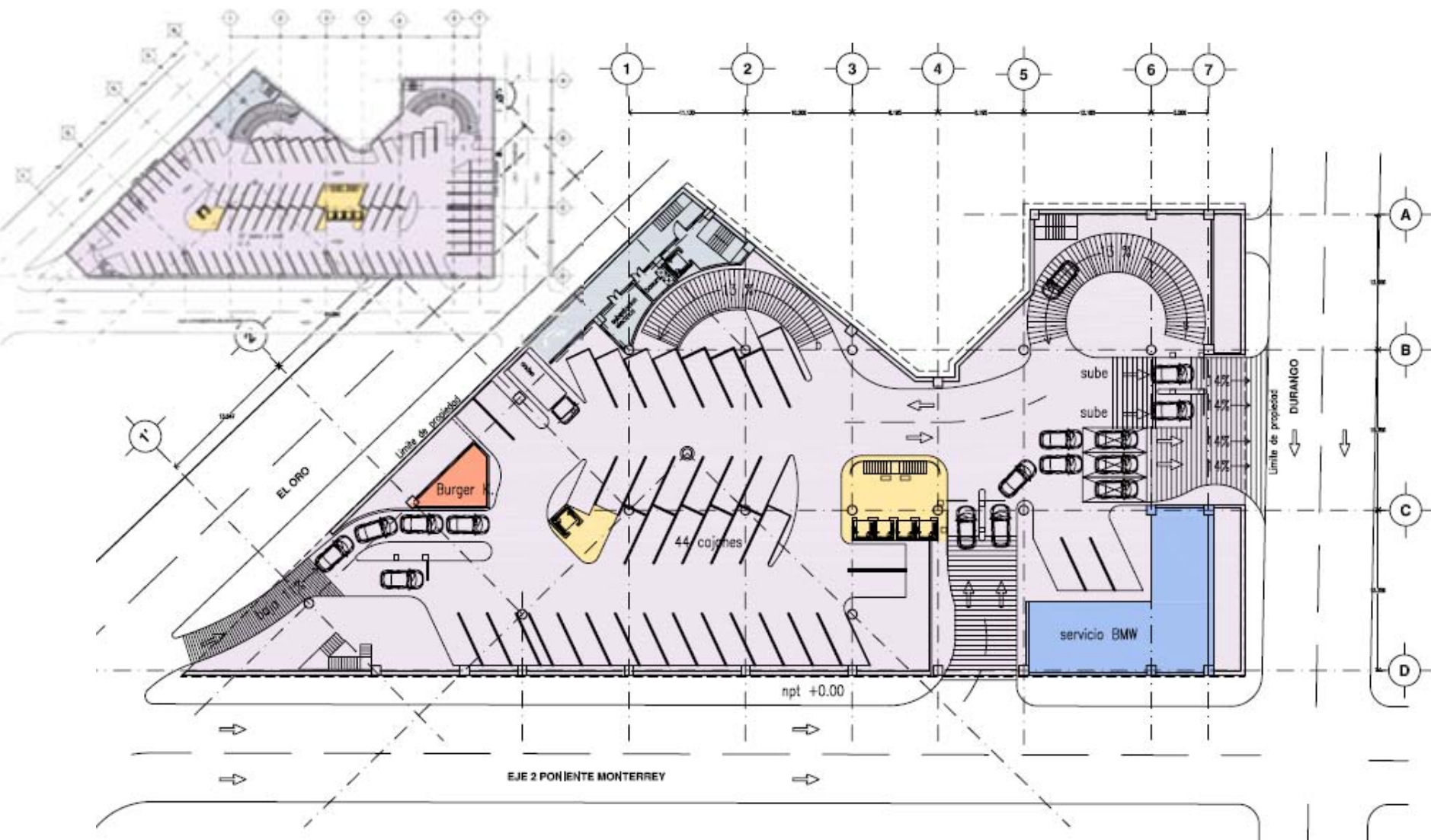


Corte Transversal



Nivel E2 y E3

Nivel E1



Los arrendatarios que estarán en nuestro Centro Comercial son empresas AAA, con muchos años en el mercado del Servicios, lo que genera gran seguridad al negocio.

La Condesa-Roma ofrece un rendimiento muy atractivo al ser un Negocio Patrimonial muy seguro.

Esperamos que el Centro Comercial sea de su agrado y lo considere para sus próximas aperturas.

Informes:

Lic. Alicia Solares
alicia@invest.com.mx

Mauricio García Escalante
cel: 04455 3727 7538
mauricio@invest.com.mx